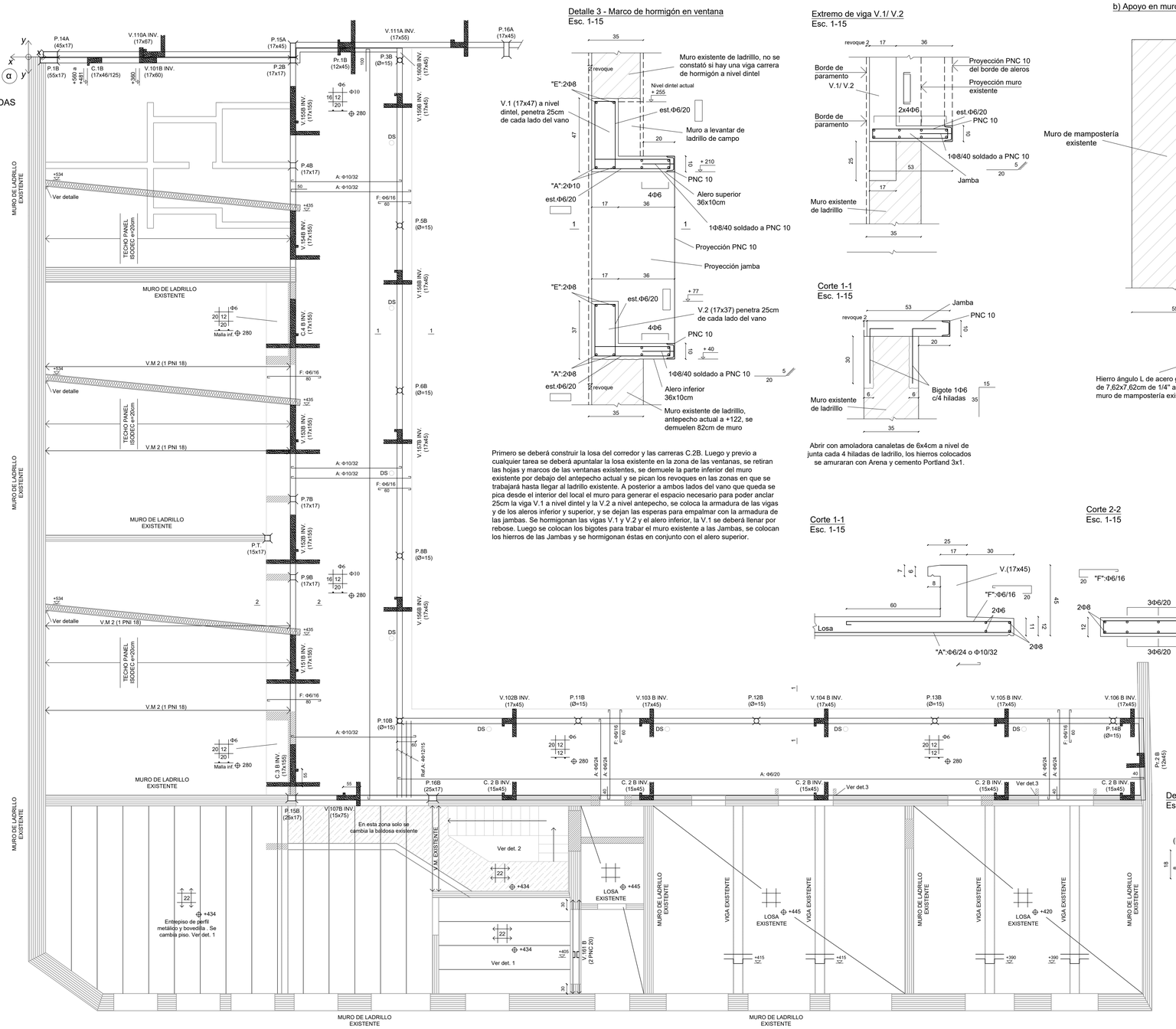
Planta Baja
Esc. 1-75



Detalle 3 - Marco de hormigón en ventana
Esc. 1-15

Primero se deberá construir la losa del corredor y las carreras C.2B. Luego y previo a cualquier tarea se deberá apuntalar la losa existente en la zona de las ventanas, se retiran las hojas y marcos de las ventanas existentes, se demuele la parte inferior del muro existente por debajo del antepecho actual y se pican los revoques en las zonas en que se trabajará hasta llegar al ladrillo existente. A posterior a ambos lados del vano que queda se pica desde el interior del local el muro para generar el espacio necesario para poder anclar 25cm la viga V.1 a nivel dintel y la V.2 a nivel antepecho, se coloca la armadura de las vigas y de los aleros inferior y superior, y se dejan las esperas para empalmar con la armadura de las jambas. Se hormigonan las vigas V.1 y V.2 y el alero inferior, la V.1 se deberá llenar por rebose. Luego se colocan los bigotes para trabar el muro existente a las Jambas, se colocan los hierros de las Jambas y se hormigonan éstas en conjunto con el alero superior.

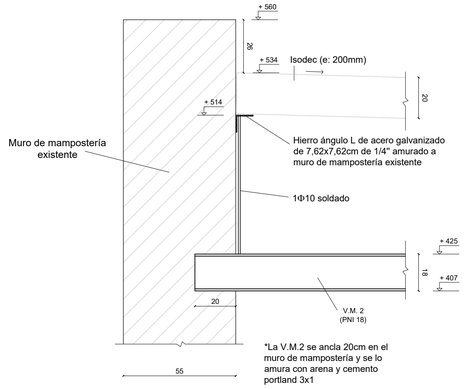
Extremo de viga V.1/ V.2
Esc. 1-15

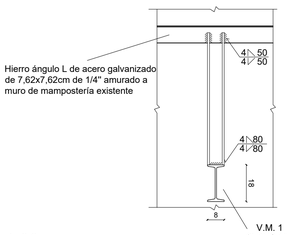
Corte 1-1
Esc. 1-15

Abrir con amoladora canaletas de 6x4cm a nivel de junta cada 4 hiladas de ladrillo, los hierros colocados se amuraran con Arena y cemento Portland 3x1.

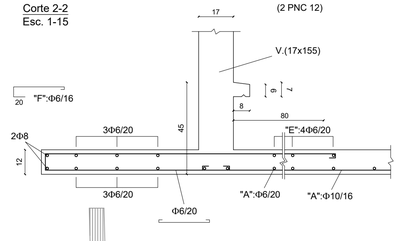
Corte 1-1
Esc. 1-15

b) Apoyo en muro de fachada

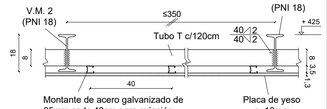




Corte 2-2
Esc. 1-15



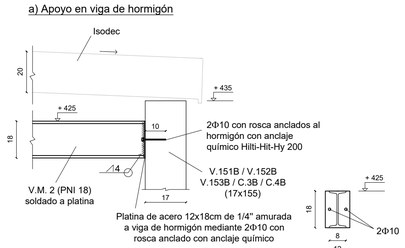
Detalle sustentación cielorraso (en planta baja)
Esc. 1-15



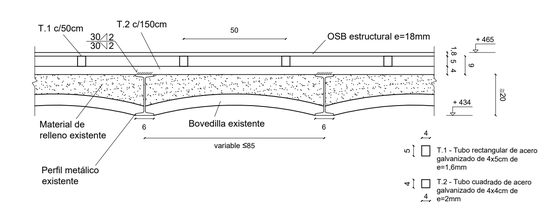
T. - Tubo de acero galvanizado cada 120cm de 4x8cm de e=2mm soldado a perfiles PNI 18

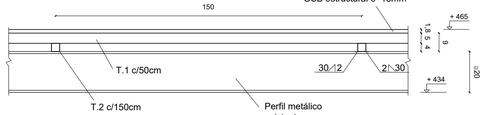
V.M. 2 (PNI 18) Ver ubicación en planta
Esc.1-15

a) Apoyo en viga de hormigón



Detalle 1
Cambio de piso en Planta Alta
Esc.1-15

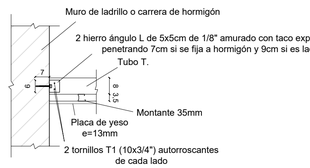




El T.2 se soldará al perfil metálico existente
El T.1 se atornillará al T.2

Se levantará el piso de tablas de madera machihembrada, clavadores de madera y materiales sueltos hasta que quede a la vista el ala superior de los perfiles metálicos existentes (no se retirará el relleno apisonado que hay entre perfiles). Se colocarán los T.2 de forma transversal y soldados a los perfiles metálicos existentes separados una distancia máxima de 150cm, para nivelar se usarán calibres para que los T.2 queden perfectamente horizontales. Los T.1 se colocarán cada 50cm transversales a los T.2 y atornillados a éstos.

Anclaje Tubo T. a mampostería
Esc. 1-15



ESPECIFICACIONES

MATERIALES

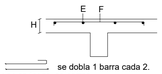
HORMIGÓN: - ESTRUCTURAL: Resistencia cilíndrica característica a los 28 días de 210 Kg/cm2.
Tamaño máximo de agregado: 20 mm
Contenido mínimo de cemento 300 kg/m3
Relación agua/cemento 0.55
- CONTRAPISO: Resistencia cilíndrica característica a los 28 días de 150 Kg/cm2.

ACERO:
El indicado Φ es conformado de alta resistencia de límite elástico βs > 5500 kg/cm2.
El indicado ϕ es común de límite elástico βs > 3400 kg/cm2.
Los perfiles y platinas son de acero laminado (St 22/34)
Mallalur. Alambre de acero de límite elástico βs > 6000 kg/cm2.

Empalmes de barras:
Los empalmes serán por solape y los extremos de las barras no tendrán ganchos, excepto se indique lo contrario las longitudes de empalmes serán de:
En losas y vigas: 60ϕ. Se ubicarán próximo a los apoyos para los hierros "A" y en el centro del tramo para los "E"
En pilares: 40ϕ. Se deberán realizar a nivel de losas , vigas o zapatas.

En contrapiso armado: Mallalur 1 paño.

Losas:
Contraflechas: Se deberán prever para losas cuya luz menor sea mayor a 5m y 2,5m en losas voladas. La contraflecha será de L/400 y L/200 respectivamente, salvo que se indique su valor en planta, en ese caso la contraflecha indicada se adiciona a la del encofrado.
Armadura superior: Será obligatorio el uso de soportes a efectos de garantizar el posicionamiento en altura de la misma.
En todos los casos que se indica un hierro F se deberá colocar una armadura transversal E: Φ6/20, si el hierro F se trata de Φ12 el E deberá ser como mínimo Φ8/20, salvo indicación contraria en planta.



Doblados: Si se indica ⟶ o ⟶ se dobla 1 barra cada 2.
Si se indica ⟶ se doblan todas las barras.

NOTACIÓN:

Indica construcción existente, según cada caso, puede ser cimiento o muro de contención de hormigón, o muro portante de ladrillo de campo.

Indica muro portante a construir, en general serán de ladrillos huecos (Tichelo de 1ª calidad, los tubos se colocan de forma vertical). Deberán cumplir que el área neta tenga como mínimo el 40% del área bruta y por lo menos tendrá una pared interior dispuesta paralela a la pared. Las paredes exteriores del tichelo tendrán un espesor mínimo de 8mm y la interior de 6mm. Los ticholos tendrán una resistencia a compresión mínima fk=30 Kg/cm². Se levantarán a junta trabada, reforzándose en las esquinas la traba mediante escuadras L 1Φ8 cada 2 hiladas, se trabarán entre sí los muros portantes y no portantes. En los encuentros con pilares se dejará prevista la traba en los mismos, y en los encuentros con muros existentes se trabará colocando escuadras. Ver detalle para cada caso.
En el caso de que se continúen muros de ladrillo existente o que se cierren vanos en muros existentes se usarán ladrillos de campo de 1ª calidad, con una resistencia a compresión mínima fk=40 Kg/cm², se levantarán a junta trabada y se trabará con los existentes dejándolos dentados y colocando bigotes de traba 1Φ8 cada 4 hiladas, ver detalle.

Mortero de toma: Arena 4 - Cemento 1 - Cal ½ (En zonas con armadura sin cal)

Indica muro no portante a construir, pueden ser de ladrillos huecos (ticholos) o de bloques de hormigón, ver albañilería para cada caso, se levantarán a junta trabada y se los trabara a pilares, o a muros portantes a construir o existentes mediante bigotes de traba 1Φ8 cada 2 hiladas de tichelo o bloque.

NOTA:
- Las empresas oferentes se basarán para la cotización de los trabajos en todo lo indicado en estos recaudos y en una inspección en situ para poder observar el alcance de los mismos.
- Las reparaciones a realizar incluirán todo aquello que pudiera ser afectado o dañado por las obras, utilizando materiales y procedimientos del mismo tipo que los usados en la construcción original, se colocarán todos aquellos materiales que aunque no estén expresamente indicados en esta memoria, sean necesarios para la correcta construcción y terminación de las obras.
- Los productos específicos que se han indicado para estos trabajos se utilizarán siguiendo estrictamente las especificaciones indicadas por el fabricante.
- Previo a la realización de cualquier tipo de demolición se deberá consultar para cada caso a la dirección técnica de las obras, quién indicará y aprobará una vez realizados los apuntalamientos que ésta entienda que se deban realizar.

COTAS:
- La ubicación del origen de cotas para Sector A, surge del plano de albañilería de replanteo general y deberá ser ratificado por el director de obra.
- En el Sector B que es una zona existente a demoler parcialmente, reformar y ampliar, se acota de forma parcial.
- En general se acota al eje, sea zapata, pilar, viga, perfiles, etc., salvo cuando se indica el borde del elemento estructural. En el sector existente a reformar y ampliar se acotará de forma parcial referenciando a la construcción existente.
- Todas las cotas deberán ser verificadas en obra por la dirección de obras y la empresa contratista, en caso de apartamiento respecto a lo indicado se deberá consultar.
- Se deberán prever todos los pases sanitarios, ductos, etc., que están indicados en la estructura o previstos en los planos de albañilería previo al llenado de la estructura. No está permitido el picado de hormigón una vez confeccionada la pieza y en caso de ser necesario se consultará.

NOTACIÓN:

Pilar nace
Pilar sigue
Pilar muere

Indica nivel fondo de losa

En general nivel cara superior de viga de fundación -4, salvo indicación en planta

Soldadura: Electro soldadura de 1/2 caña con electrodos E60

NOTACIÓN:

b N P b=garganta de la soldadura (mm)
l=longitud del cordón (mm)
P=en caso de soldadura discontinua indica separación (mm)

Soldadura en toda la vuelta

A.N.E.P — P.A.E.P.U

COMPONENTE PLANTA FISICA
AREA DE PROYECTOS

OBRA: ESC. N°2 TRINIDAD
FLORES

DESCRIPCION: SECTOR B – PLANTA BAJA

LAMINA: E12
TIPOS: --
FECHA: 12/2023
ESCALA: 1/75 1/15

ESTRUCTURA	ING. CIV. FERNANDO LUABÉ
COORD. PLANTA FISICA: ARQ. SERGIO CORREDERA	COORD. PROYECTO: ARQ. LUCIA LOMBARDI
PROYECTISTA: ARQ. FLORENCIA GIAMMARCHI	COLABORADOR: AYUD. ARQ. ROSA MAZZIOTTI